



**EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE SOCIAL.  
PRAZO 30 (TRINTA) DIAS.**

**O MUNICÍPIO DE MAMONAS**, Estado de Minas Gerais, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na R. José Gomes Lira, 43 - Centro, Mamonas - MG, 39516-000, inscrito no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda sob nº25.212.242/0001-70, vem através do Prefeito Municipal, Valdeci Custódio Jorge, para fins registrais, nos termos da Lei Federal nº13.465/17 e **considerando o decreto de instauração nº 74/2024, que instaurou o procedimento administrativo de regularização fundiária nº 008/2024, na data 31/07/2024, que tem por objetivo regularizar o núcleo urbano informal consolidado no local denominado Centro**, sendo que encontra-se disponível na sede da prefeitura municipal, para consulta de qualquer interesse os documentos referente ao processo de regularização em trâmite. Estando em termos, expediu-se o presente edital para **NOTIFICAÇÃO** de todos **interessados, espólio, confrontantes, confinantes, possuidores, proprietários e especialmente os seguintes proprietários registrais:**

<b>MATRÍCULA IDENTIFICADA NA CERTIDÃO</b>	<b>PROPRIETÁRIO REGISTRAL IDENTIFICADO NA CERTIDÃO</b>	<b>CPF/CNPJ IDENTIFICADO NA CERTIDÃO</b>	<b>ENDEREÇO IDENTIFICADO NA CERTIDÃO</b>
3.583	Araci Antunes Sepúlveda (Proprietária)	***.***.***-87	Não identificado
3.583	Lincoln Antunes Sepúlveda (Proprietário)	***.***.***-91	Não identificado
3.583	José Antunes Sepúlveda (Proprietário)	***.***.***-04	Não identificado
3.583	Eloísio Homero Fernandes (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
3.583	Avanir Cardosina Cerqueira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado



PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

3.583	Balduino Souza Pereira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
R-1-3583	Carlúcio Fernandes Boa Sorte (Adquirente)	***.***.***-59	Não identificado
R-2-3583	Carlúcio Fernandes Boa Sorte (casado com Marys Magda Antunes Fernandes Boa Sorte) (Transmitente)	***.***.***-59	Rua Juvenal Ribeiro da Cruz, 448, Casa, Bairro Jardim Oriente, Espinosa-MG
R-2-3583	Edmilton Alves Tolentino (casado com Maria Eloiza Fernandes Boa Sorte Tolentino) (Adquirente)	***.***.***-87	Rua Antonio Antunes, 297, Casa, Bairro Jardim Oriente, Espinosa-MG
R-3-3583	Edmilton Alves Tolentino (casado com Maria Eloiza Fernandes Boa Sorte Tolentino) (Devedor Fiduciante)	***.***.***-87	Não identificado
R-3-3583	Caixa Econômica Federal (Credora Fiduciária)	**.*.*.*./****-04	Não identificado
R-5-3583	Carlúcio Fernandes Boa Sorte (casado com Marys Magda Antunes Fernandes Boa Sorte) (Adquirente)	***.***.***-59	Praça Arsênio A. dos Anjos, 171, Centro, Mamonas/MG
R-6-3583	Carlúcio Fernandes Boa Sorte (casado com Marys Magda Antunes Fernandes Boa Sorte) (Devedor Fiduciante)	***.***.***-59	Não identificado



PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

R-6-3583	Caixa Econômica Federal (Credora Fiduciária)	**.*.*.*./****-04	Não identificado
AV-7-3583	Caixa Econômica Federal (Credora Fiduciária)	**.*.*.*./****-04	Brasília-DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4
AV-7-3583	Marys Magda Antunes Fernandes Boa Sorte (Devedor)	Não identificado	Não identificado
AV-7-3583	Carlúcio Fernandes Boa Sorte (Devedor)	Não identificado	Não identificado
6.704	Omero Hermelino Fernandes (casado com Erothiides Maria Fernandes) (Proprietário)	***.*.*.*.-15	Espinosa/MG
6.704	Tereza Nogueira Tibo (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
6.704	Dílson Dias dos Santos (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
R-3-6704	Erothiides Maria Fernandes (Viúva meeira)	***.*.*.*.-28	Espinosa/MG
R-3-6704	Carlucio Fernandes Boa Sorte (casado com Marys Magda Antunes Fernandes Boa Sorte) (Herdeiro)	***.*.*.*.-59	Mamonas/MG, CEP: 39516-000
R-3-6704	Luis Carlos Fernandes Boa Sorte (casado com Barbara Aires Figueiredo Fernandes) (Herdeiro)	***.*.*.*.-34	Espinosa/MG, CEP: 39510-000



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS**  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

R-3-6704	Claureci Fernandes Dantas Boa Sorte (casado com Valdei Dantas de Brito) (Herdeiro)	***.***.***-63	Espinosa/MG, CEP: 39510-000
R-3-6704	Maria Eloiza Fernandes Boa Sorte Tolentino (casado com Edmilton Alves Tolentino) (Herdeiro)	***.***.***-07	Espinosa/MG, CEP: 39516-000
AV-4-6704	Erothiides Maria Fernandes (Falecida)	***.***.***-28	Espinosa/MG
R-5-6704	Carlucio Fernandes Boa Sorte (casado com Marys Magda Antunes Fernandes Boa Sorte) (Herdeiro)	Não identificado	Não identificado
R-5-6704	Luis Carlos Fernandes Boa Sorte (casado com Barbara Aires Figueiredo Fernandes) (Herdeiro)	Não identificado	Não identificado
R-5-6704	Claureci Fernandes Dantas Boa Sorte (casado com Valdei Dantas de Brito) (Herdeiro)	Não identificado	Não identificado
R-5-6704	Maria Eloiza Fernandes Boa Sorte Tolentino (casado com Edmilton Alves Tolentino) (Herdeiro)	Não identificado	Não identificado



PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

R-5-6704	Espólio de Erothildes Maria Fernandes (Transmitente)	Não identificado	Não identificado
R-5-6704	Luis Carlos Fernandes Boa Sorte (casado com Barbara Aires Figueiredo Fernandes) (Adquirente)	Não identificado	Não identificado
3583	Carlucio Fernandes Boa Sorte	***.***.***-59	Espinosa/ MG
6704	Carlucio Fernandes Boa Sorte	***.***.***-59	Espinosa/ MG
6705	Carlucio Fernandes Boa Sorte	***.***.***-59	Espinosa/ MG
4524	Carlucio Fernandes Boa Sorte	***.***.***-59	Espinosa/ MG
4049	Elza Andrade Nunes	***.***.***-09	Espinosa/ MG
1290	João Evangelista de Andrade	***.***.***-00	Espinosa/ MG
7601	Lino Bernardes Carneiro (Adquirente)	Não identificado	Espinosa/ MG
278	José Ribeiro da Cruz (casado com Valentina Alves de Jesus) (Transmitente)	Não identificado	Não identificado
R-1-278	Henrique Soares de Oliveira (Adquirente)	***.***.***-72	Não identificado
R-2-278	Henrique Soares de Oliveira (Transmitente)	***.***.***-72	Não identificado



PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

R-2-278	Fidelcino Rodrigues dos Santos (casado com Nilda Nunes dos Santos) (Adquirente)	***.***.***-04	Não identificado
R-3-278	Fidelcino Rodrigues dos Santos (casado com Nilda Nunes dos Santos) (Transmitente)	***.***.***-04	Não identificado
R-3-278	José Antunes Cardoso (Adquirente)	***.***.***-87	Não identificado
838	Benjamim Fernandes Guimarães (casado com Catarina Maria de Oliveira) (Proprietário)	Não identificado	Não identificado
838	João Mendes da Luz (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
838	Honorinda Antunes dos Anjos (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
R-1-838	Ariston Rodrigues dos Santos (Adquirente)	***.***.***-91	Não identificado
R-2-838	Ariston Rodrigues dos Santos (casado com Maria de Lourdes Rodrigues Neto) (Transmitente)	***.***.***-00	
R-2-838	José Nunes Ferreira (Adquirente)	***.***.***-68	Não identificado
R-3-838	Célia Alves Ferreira (Adquirente)	***.***.***-97	Não identificado



PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

R-3-838	Romério Alves Nunes (Adquirente)	***.***.***-06	Não identificado
R-3-838	Daniella Alves Nunes (Adquirente)	***.***.***-03	Não identificado
R-3-838	Renato Alves Nunes (Adquirente)	***.***.***-38	Não identificado
R-3-838	Graciela Alves Nunes da Silva (Adquirente)	***.***.***-26	Não identificado
R-3-838	Silvana Sebastiana de Brito Alves (Interveniente anuente)	***.***.***-72	Não identificado
R-3-838	Vander Cezar Alves da Silva (Interveniente anuente)	***.***.***-82	Não identificado
AV-4-838	José Chistino Teixeira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
AV-4-838	Eliane Custódio Silva Jorge (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
1.022	Luis Rodrigues dos Santos (Proprietário)	Não identificado	Não identificado
1022	Ezequiel Novais (Proprietário)	Não identificado	Não identificado
1.022	Antonio Fernandes de Souza (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
R-1-1022	Alfredo José da Silva (casado com Filomena Alves Silva) (Adquirente)	***.***.***-20	Não identificado



PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

R-2-1022	Joaquim Souza Primo (casado com Edir Neres Souza) (Adquirente)	***.***.***-72	Não identificado
R-3-1022	João Moreira Sobrinho (casado com Maria Elvira Dias Moreira) (Adquirente)	***.***.***-04	Não identificado
R-4-1022	José Rodrigues da Rocha (casado com Altemira Maria da Rocha) (Adquirente)	***.***.***-20	Não identificado
R-7-1022	Carlindo Custódio Jorge (Adquirente)	***.***.***-75	
AV-5-1022	José Rodrigues da Rocha (casado com Altemira Maria da Rocha) (Proprietário)	***.***.***-20	Gado Bravo, Mamonas/MG, CEP 39.516-000
R-7-1022	Carlindo Custódio Jorge (Adquirente)	***.***.***-75	Mamonas/MG
AV-8-1022	Carlindo Custódio Jorge (casado com Eliana Custódio Silva Jorge) (Proprietário)	***.***.***-75	Praça Marcionílio Antunes dos Anjos, nº 37, Centro, Mamonas/MG, CEP: 39.516-000
1.241	Alberto Alves de Souza (casado com Etelvina Maria de Souza) (Proprietário)	***.***.***-20	Não identificado
1241	Antônio Alves de Almeida (Confrontante)	Não identificado	Não identificado





PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

1241	Amélio Teles de Menezes (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
1241	Januário dos Anjos (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
R-1-1241	Etelvina Maria de Souza (Adquirente)	***.***.***-20	Não identificado
R-1-1241	Domingos Alves de Souza (Adquirente)	***.***.***-53	Não identificado
R-1-1241	Carmens Alves de Souza (Adquirente)	***.***.***-78	Não identificado
R-1-1241	Aparecida Maria Pereira (Adquirente)	***.***.***-15	Não identificado
R-1-1241	Geraldo Alves de Souza (Adquirente)	Não identificado	Não identificado
R-1-1241	Elson Alves de Souza (Adquirente)	***.***.***-34	Não identificado
R-1-1241	José Alves da Silva (Adquirente)	***.***.***-53	Não identificado
R-1-1241	Joaquim Alves de Souza (Adquirente)	***.***.***-34	Não identificado
1.242	Etelvina Maria de Souza (Proprietário)	***.***.***-20	Não identificado
1242	Alberto Alves de Souza (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
1242	Luiz Alves Teixeira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado



PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

1242	Joana Rosa de Jesus (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
R-1-1242	Fidelcino Pereira dos Santos (Adquirente)	**.*.*.*./****-91	Não identificado
1.329	Prefeitura Municipal de Espinosa (Proprietário)	**.*.*.*./****-16	Não identificado
R-1-1329	Mitra Diocesana de Januária (Adquirente)	**.*.*.*./****-30	Não identificado
1.687	Agênor Neres Santana (casado com Ercilia Nunes Santana) (Proprietário)	Não identificado	Não identificado
1687	Marinho Gomes (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
1687	Manoel Silva Meira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
1687	Francisco Ferreira Filho (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
R-1-1687	João de Souza Barreiro (Adquirente)	Não identificado	Não identificado
R-2-1687	Joventino Rodrigues dos Santos (Adquirente)	Não identificado	Não identificado
R-3-1687	Messias Nunes Pereira (Adquirente)	Não identificado	Não identificado
R-4-1687	Egídio Dias dos Santos (Adquirente)	***.*.*.*.-53	Não identificado
R-5-1687	Aicebiades Aives de Souza (Adquirente)	***.*.*.*.-15	Não identificado



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS**  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

R-6-1687	José Antunes Vieira (Adquirente)	***.***.***-20	Não identificado
1.840	Teodorico Rodrigues Gomes (casado com Bernadina Antunes de Oliveira) (Proprietário)	Não identificado	Não identificado
1840	Lúcio Alves Teixeira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
1840	José Primo da Silva (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
1840	Manoel Alves Primo (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
1840	Artur A. dos Anjos (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
R-1-1840	Sebastião da Costa Meira (Adquirente)	Não identificado	Não identificado
R-2-1840	Joaquim Cardoso de Sá (Adquirente)	***.***.***-04	Não identificado
R-2-1840	Idalino Celestino de Carvalho (Adquirente)	Não identificado	Não identificado
2.706	José Gomes Lyra (casado com Flausina de Jesus Lira) (Proprietário)	Não identificado	Não identificado
2.706	Alfredo José da Silva (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
2.706	Sabino Soares de Oliveira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS**  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

2.706	Antônio de Brito (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
2.706	Justino Martins Guerra (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
R-1-2706	Gedovina Alves Nunes (Adquirente)	***.***.***-53	Não identificado
R-2-2706	Alfredo José da Silva (Adquirente)	***.***.***-20	Não identificado
R-3-2706	Francisca Alves Nunes (Adquirente)	***.***.***-87	Rua Glaucilândia n° 328, Bairro São Judas, Montes Claros, Minas Gerais
AV-4-2706	Nercino Soares da Silva (casado com Francisca Alves Nunes)	***.***.***-72	Não identificado
R-5-2706	José Antunes Vieira (casado com Maria Lourdes da Silva Vieira) (Adquirente)	***.***.***-20	Praça Marcionílio Antunes dos Anjos, 97, Centro, Mamonas, MG
2.779	Armezinda Alves de Almeida (casada com José Nunes Pereira) (Proprietária)	***.***.***-00	Não identificado
2.779	João Nunes Dias (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
2.779	Heitor Rodrigues da Silva (Confrontante)	Não identificado	Não identificado



PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

2.779	Lino Bernardes Carneiro (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
R-1-2779	Diolino Bernardes Carneiro (Adquirente)	***.***.***-72	Não identificado
R-2-2779	José Neres Silva (Adquirente)	***.***.***-04	Não identificado
2.781	José Nunes Ferreira (casado com Célia Alves Ferreira) (Proprietário)	***.***.***-68	Não identificado
2.781	João Nunes Dias (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
2.781	Ormezinda Alves de Almeida (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
2.781	Heitor Rodrigues da Silva (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
R-1-2781	João Nunes Dias (Adquirente)	***.***.***-87	Não identificado
2.834	João Moreira Sobrinho (casado com Maria Elvira Dias Moreira) (Proprietário)	**.*.*.*.*/****-04	Não identificado
2.834	Crideval Alves Teixeira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
2.834	Azelino Nunes Pereira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
2.834	Antonio Nunes dos Anjos (Confrontante)	Não identificado	Não identificado



PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

2.834	Derci Alves de Almeida (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
R-1-2834	João Moreira dos Anjos (Adquirente)	***.***.***-91	Não identificado
R-1-2834	Sidéri Maria de Sá (Adquirente)	***.***.***-87	Não identificado
3.035	Agenor Neres de Santana (casado com Ercilia Nunes de Santana) (Proprietário)	***.***.***-72	Não identificado
3.035	Pedro Cardoso de Sá (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
R-1-3035	Marinho Gomes da Silva (Adquirente)	Não identificado	Não identificado
R-2-3035	Idalino Soares Antunes (Adquirente)	***.***.***-20	Não identificado
3.576	Helvécio Gomes Lira (casado com Alaíde Antunes Lira) (Proprietário)	***.***.***-87	Não identificado
3.576	Conselho de Desenvolvimento Comunitário de Mamonas (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
4.410	Elton Neres Meira (casado com Edina Nunes dos Anjos Meira) (Adquirentes)	***.***.***-15	Rua Joaquim Ferreira Sobrinho, nº 126, Centro, Mamonas/MG



PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

4.410	Bebiana Maria de Jesus (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
4.410	Leonice do Carmo Pereira Boni (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
4.442	Célia Alves Ferreira (Adquirente)	***.***.***-97	Praça Marcionilio Antunes dos Anjos, nº 31, Centro, Mamonas/MG
4.442	José Cristino Teixeira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
4.442	Eliane Custodio Silva Jorge (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
4.442	Romero Alves Nunes (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
R-3-4442	Célia Alves Ferreira (Emitente/Creditado)	***.***.***-97	Avenida Marcionilio Antunes dos Anjos, 96, Centro, Mamonas/MG - 39.516-000
R-3-4442	Romério Alves Nunes (casado com Silvana Sebastiana de Brito Alves) (Aval do Emitente/Creditado)	***.***.***-06	Rua Padre Manoel Fernandes, 56, Pernambuco, Monte Azul/MG - 39.500-000
R-3-4442	Banco do Nordeste Brasil S.A. (Credor)	**.*.*.*./****-38	Não identificado



PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

4.443	Romério Alves Nunes (casado com Silvana Sebastiana de Brito Alves) (Proprietário)	***.***.***-06	Rua Padre Manoel Fernandes, 56, Bairro Pernambuco, Monte Azul/MG
4.443	Daniella Alves Nunes (Proprietária)	***.***.***-03	Travessa Heitor Rodrigues Silva, nº 42, Centro, Mamonas/MG
4.443	Renato Alves Nunes (Proprietário)	***.***.***-38	Travessa Heitor Rodrigues Silva, nº 42, Centro, Mamonas/MG
4.443	Graciela Alves Nunes da Silva (casada com Vander Cezar Alves da Silva) (Proprietária)	***.***.***-26	Rua Vereador Luiz Antonio Panaggio, nº 338, Jardim das Orquídeas, Santa Bárbara d'Oeste/SP
4.443	Eliana Custodio Silva Jorge (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
4.443	José Cristino Teixeira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
4.443	Célia Alves Ferreira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
4.524	Marys Magda Antunes Fernandes Boa Sorte (casada com Carlúcio Fernandes Boa Sorte) (Proprietária)	***.***.***-59	Rua Joaquim Ferreira Sobrinho, 125 - Centro, Mamonas/MG





# PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ: 25.212.242/0001-70

4.524	Diolino Bernardes Carneiro (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
4.524	Geraldo Antunes dos Anjos (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
R-2-4524	Cariúcio Fernandes Boa Sorte ME (Emitente/Creditado)	**.*.*.*.*./****-54	Praça Arcênio Antunes dos Anjos, 171, Centro, Mamonas/MG
R-2-4524	Banco do Nordeste Brasil S.A. (Credor)	**.*.*.*.*./****-38	Não identificado
5.433	Joentino Teixeira Sobrinho (casado com Maria Aparecida Oliveira Teixeira, CPF 052.465.456-52) (Proprietário)	***.*.*.*.*-35	Rua Professor Valdemar Gomes Pereira, n° 428, Centro, Mamonas/MG
5.433	Arlindo Pedro Nunes (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
5.433	José Antunes Vieira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
5.433	Eliane Nunes dos Anjos Neres (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
5.434	Joentino Teixeira Sobrinho (casado com Maria Aparecida Oliveira Teixeira, CPF 052.465.456-52) (Proprietário)	***.*.*.*.*-35	Rua Professor Valdemar Gomes Pereira, n° 428, Centro, Mamonas/MG
5.434	José Antunes Vieira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado



PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

5.434	Arlindo Pedro Nunes (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
R-1-5434	Ricardo Pereira Santos (casado com Rosangela Teixeira de Freitas Santos, CPF 327.322.598- 02) (Adquirente)	***.***.***-96	Rua Maria Antunes, n° 61, Centro, Mamonas/MG
6.578	Idalino Celestino de Carvalho (casado com XXX) (Representante da Proprietária)	***.***.***-34	Mamonas/MG
2.269	Felisberto Alves da Silva (Adquirente)	Não identificado	Não identificado
2.269	Manoel Alves Primo (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
5.915	Aberto Aives de Sousa (Adquirente)	Não identificado	Mamonas
5.915	Manuel Alves Primo (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
5.915	Aureliano de Deu Canta (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
5.920	Alberto Alves de Sousa (Adquirente)	Não identificado	Mamonas
5.920	Antonio Alves de Almeida (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
5.967	Agenor Neri Santana (Adquirente)	***.***.***-72	Mamonas
5.967	Arcenio Antunes dos Anjos (Confrontante)	Não identificado	Não identificado



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS**  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

5.967	Petronio Nunes Pereira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
6.289	MARIA ALZORINA PRADO (Adquirente)	Não identificado	município de Espinosa
6289	Diolinio Bernardes Carneiro (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
6289	Gedeon Cardoso de Sá	Não identificado	Não identificado
6.342	JOSÉ RIBEIRO DA CRUZ (Adquirente)	Não identificado	município de Espinosa
6342	Pedro Cardoso de Sá ( Confrontante)	Não identificado	Não identificado
6.344	PEDRO CARDOSO DE SÁ (Adquirente)	Não identificado	município de Espinosa
6344	Agenor Meri de Santana (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
6.345	Francisco Ferreira Filho (Adquirente)	Não identificado	Espinosa, MG
6345	Peonio Nunes Pereira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
6345	Clemente Cabral (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
6345	Agenor Neri Santana (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
6345	João de Souza Araújo	Não identificado	Não identificado
7.528	Geraldo Rodrigues da Silva (Adquirente)	Não identificado	Espinosa, MG



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS**  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

7528	Manoel Alves Primo (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
7528	Heitor Rodrigues da Silva (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
7528	José Primo da Silva (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
7.529	Hercílio Rodrigues dos Santos (Adquirente)	Não identificado	Espinosa, MG
7.530	João Nunes Dias (Adquirente)	Não identificado	Espinosa, MG
7.530	Manoel Alves Primo (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
7.530	Heitor Rodrigues da Silva (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
7.530	José Primo da Silva (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
7.600	ARCENIO ANTUNES DOS ANJOS (Adquirente)	Não identificado	Praça do Mercado, Vila Mamonas, Espinosa/MG
7600	Lino Bernardes Carneiro (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
7601	José Dias Silveira (Adquirente)	Não identificado	Não identificado
7.602	JOSÉ FERNANDES DE SOUZA (Adquirente)	Não identificado	Praça do Mercado, Vila Mamonas, Espinosa/MG



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS**  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

7.602	Líno Bernardes Carneiro (Confrontante)	Não identificado	Espinosa/MG
7.603	JUVENTINO CARDOSO DE SÁ (Adquirente)	Não identificado	Praça do Mercado, Vila Mamonas, Espinosa/MG
7603	Lêno Bernardes Carneiro (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
7.610	BENJAMIM FERNANDES GUIMARÃES (Adquirente)	Não identificado	Município de Espinosa
7610	Lino Bernardo Carneiro (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
7669	JESUINO RODRIGUES DA SILVA (Adquirente)	Não identificado	Município de Espinosa
7669	Maria Antunes da Silva (Adquirente)	Não identificado	Não identificado
7669	Geraldo Rodrigues da Silva (Adquirente)	Não identificado	Não identificado
7669	Veneranda Antunes da Silva (Adquirente)	Não identificado	Não identificado
7669	José Rodrigues da Silva (Adquirente)	Não identificado	Não identificado
7669	Levindo Rodrigues da Silva (Adquirente)	Não identificado	Não identificado
7669	Flora Antunes da Silva (Adquirente)	Não identificado	Não identificado



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS**  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

7669	João Rodrigues da Silva (Adquirente)	Não identificado	Não identificado
7669	Ernestina Antunes Coêlho (Adquirente)	Não identificado	Não identificado
7669	Gersulino Rodrigues da Silva (Adquirente)	Não identificado	Não identificado
7669	Dorisvaldo Rodrigues da Silva (Adquirente)	Não identificado	Não identificado
7669	José Nunes Dias (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
7669	Eugênio Nunes Pereira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
7669	Jovelino Rodrigues da Silva (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
7669	Joaquim Teixeira Lima (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
7669	Antônio Barbosa de Oliveira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
7669	Jazon Nunes Pereira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
7.764	NELSON FELICIANO SOBRINHO (Adquirente)	Não identificado	distrito de Mamonas, Espinosa
7764	Francisca Maria da Silva (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
7.765	JOSÉ NUNES DIAS (Adquirente)	Não identificado	Vila Mamonas, Espinosa, Minas Gerais



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ: 25.212.242/0001-70

7765	Anônio Brito (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
7765	Agenor Neres de Santana (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
8287	Benjamim Fernandes Guimarães (Adquirente)	Não identificado	Vila Mamonas, Espinosa, Minas Gerais
7.988	GERALDO ANTUNES DOS ANJOS (Adquirente)	Não identificado	Vila Mamonas, Espinosa, Minas Gerais
7988	Antônio Fernandes de Souza (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
7988	Lino Bernardes Carneiro (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
R-01-7.988	Antonio Rogues da Silva (Adquirente)	Não identificado	Vila Mamonas, Espinosa, Minas Gerais
8.024	JUVENTINO RODRIGUES DOS SANTOS (Adquirente)	Não identificado	Vila Mamonas, Espinosa, Minas Gerais
8024	Antônio Brito de Jesus (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
8024	Eugênio Nunes Pereira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
8024	Tereza Antunes de Oliveira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
R-01-8.024	Antônio Vilela do Nascimento (Adquirente)	Não identificado	Não identificado



PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

8853	José Nunes Dias (Adquirente)	Não identificado	Mamonas, Espinosa, MG
8853	João Nunes Dias (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
8853	Armezinda Alves de Almeida (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
8853	Heitor Rodrigues da Silva (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
8.854	Cupertino Pereira Novais (Adquirente)	Não identificado	Distrito de Mamonas, Espinosa, MG
8854	Antônio Brito de Jesus (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
8854	José Alves Neto (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
8.855	Nelson Alves Martins (Adquirente)	Não identificado	Distrito de Mamonas, Espinosa, MG
8.855	Antônio Brito de Jesus (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
8.855	José Alves Neto (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
8.856	Idalino José Oliveira (Adquirente)	Não identificado	Espinosa, MG
8.856	Antônio Brito de Jesus (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
8.856	José Alves Neto (Confrontante)	Não identificado	Não identificado





**PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS**  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

8.860	Tereza Antunes Oliveira (Adquirente)	Não identificado	Espinoso, MG
8.860	Antônio Brito de Jesus (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
8.860	Heitor Rodrigues da Silva (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
8.861	José Nunes Dias (Adquirente)	Não identificado	Espinoso, MG
8.861	Geraldo Neto Sobrinho (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
8.861	Eugênio Nunes Pereira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
8.885	ANTUNES NUNES PEREIRA (casado com IZABEL NUNES PEREIRA) (Adquirente)	Não identificado	Espinoso/MG
8.885	Peoneo Nunes Pereira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
8.885	Pedro Gonçalves de Oliveira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
8.885	José Alves de Santana (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
AV-01-8.885	Waldir Neres de Santana (Adquirente)	Não identificado	Não identificado
8.884	JOÃO DE SOUZA ARAÚJO (Adquirente)	Não identificado	Espinoso/MG
8.884	Agenor Neres de Santana (Confrontante)	Não identificado	Espinoso/MG



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS**  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

8884	José dos Anjos Neto (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
8884	Peoneo Nunes Pereira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
AV-01-8.884	Antônio Nunes Pereira (casado com Izabel Nunes Pereira) (Adquirente)	Não identificado	Não identificado
4.007	Wilson Alves de Sá (Proprietário)	***.***.***-87	Fazenda Limoeiro, zona rural do Município de Mamonas/MG
4.007	Helvécio Gomes Lira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
4.008	Wilson Alves de Sá (Proprietário)	***.***.***-87	Fazenda Limoeiro, zona rural do Município de Mamonas/MG
4.008	Helvécio Gomes Lira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
4.410	Elton Neres Meira (casado com Edina Nunes dos Anjos Meira) (Proprietário)	***.***.***-15	Rua Joaquim Ferreira Sobrinho, nº 126, Centro, na Cidade de Mamonas/MG
4.410	Bebiana Maria de Jesus (Confrontante)	Não identificado	Não identificado



PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

4.410	Leonice do Carmo Pereira Boni (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
3.680	Helvécio Gomes Lira (casado com Alaíde Antunes Lira) (Proprietário)	***.***.***-87	Espinosa/MG
3.680	Valentina Alves de Jesus (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
3.680	Isael de Souza Barreiro (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
R-1-3680	Abelar Alves de Sá (Adquirente)	***.***.***-72	Mamonas/MG
3.997	Helvécio Gomes Lira (casado com Alaíde Antunes Lira) (Proprietário)	***.***.***-87	Av. Dr. José Cangussu, nº 287, Centro, Espinosa/MG
R-1-3997	Wilson Alves de Sá (Adquirente)	***.***.***-87	Fazenda Limoeiro, zona rural, Mamonas/MG
4.004	Wilson Alves de Sá (Proprietário)	***.***.***-87	Fazenda Limoeiro, zona rural do Município de Mamonas/MG
4.004	Helvécio Gomes Lira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
4.005	Wilson Alves de Sá (Proprietário)	***.***.***-87	Fazenda Limoeiro, zona rural do



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ: 25.212.242/0001-70

			Município de Mamonas/MG
4.005	Helvécio Gomes Lira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
4.006	Wilson Alves de Sá (Proprietário)	***.***.***-87	Fazenda Limoeiro, zona rural do Município de Mamonas/MG
4.006	Helvécio Gomes Lira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
4.443	Romério Alves Nunes (casado com Silvana Sebastiana de Brito Alves) (Proprietário)	***.***.***-06	Rua Padre Manoel Fernandes, nº 56, Bairro Pernambuco, na Cidade de Monte Azul/MG
4.443	Daniella Alves Nunes (Proprietário)	***.***.***-03	Travessa Heitor Rodrigues Silva, nº 42, Centro, na Cidade de Mamonas/MG
4.443	Renato Alves Nunes (Proprietário)	***.***.***-38	Travessa Heitor Rodrigues Silva, nº 42, Centro, na cidade de Mamonas/MG
4.443	Graciela Alves Nunes da Silva (casado com Vander Cezar Alves da Silva) (Proprietário)	***.***.***-26	Rua Vereador Luiz Antonio Panaggio, nº 338, Jardim das Orquídeas, Santa



PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

			Bárbara d'Oeste/SP
4.443	Eliana Custodio Silva Jorge (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
4.443	José Cristino Teixeira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
4.443	Célia Aives Ferreira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
6.705	Eloísio Homero Fernandes (casado com Maria Idalina Bôa-Sorte) (Proprietário)	***.***.***-91	Espinosa/MG
6.705	Jaime David (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
6.705	Laudelino Nogueira Gomes (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
6.705	Homero Hermelino Fernandes (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
R-3-6705	Carlucio Fernandes Boa Sorte (casado com Marys Magda Antunes Fernandes Boa Sorte) (Herdeiro)	***.***.***-59	Mamonas/MG, CEP: 39516-000
R-3-6705	Luis Carlos Fernandes Boa Sorte (casado com Barbara Aires Figueiredo Fernandes) (Herdeiro)	***.***.***-34	Espinosa/MG, CEP: 39510-000
R-3-6705	Claureci Fernandes Dantas Boa Sorte (casada)	***.***.***-63	Espinosa/MG, CEP: 39510-000



PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

	com Vaidei Dantas de Brito) (Herdeira)		
R-3-6705	Maria Eloiza Fernandes Boa Sorte Tolentino (casada com Edmilton Alves Tolentino) (Herdeira)	***.***.***-07	Espinosa/MG, CEP: 39516-000
4.524	Marys Magda Antunes Fernandes Boa Sorte (casado com Carlúcio Fernandes Boa Sorte) (Proprietária)	***.***.***-59	Rua Joaquim Ferreira Sobrinho, 125 - Centro, Município de Mamonas/MG
4524	Diolino Bernardes Carneiro (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
4524	Geraldo Antunes dos Anjos (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
R-2-4524	Carlúcio Fernandes Boa Sorte ME (Emitente/Creditado)	**.*.*.*./****-54	Praça Arcênio Antunes dos Anjos, 171, Centro, Mamonas/MG - 39.516-000
R-2-4524	Banco do Nordeste Brasil S.A. (Credor)	**.*.*.*./****-38	Não identificado
4.049	Josué Soares de Oliveira (casado com Laudelina Alves de Oliveira) (Proprietário)	***.***.***-15	Rua Honorato Nunes Ferreira, nº 331, Bairro Lira, na Cidade de Mamonas/MG



PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 25.212.242/0001-70

4049	Joaquim Nunes Pereira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
4049	Sebastião Andrade Câmara (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
4049	Joaquim Alves Martins (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
R-1-4049	Elza de Andrade Nunes (Adquirente)	***.***.***-09	Rua Damião de Souza Barreiro, nº 131, Centro, na Cidade de Mamonas/MG
R-3-4049	Claurindo Custódio Jorge (casado com Edileusa Andrade Nunes Jorge) (Adquirente)	***.***.***-20	Rua Francisco Ferreira Filho, nº 131, Bairro Centro, na cidade de Mamonas/MG
1.290	Arcênio Nunes Pereira (casado com Deraldina Nunes de Oliveira) (Transmitente)	***.***.***-00	Espinosa/MG
1.290	Francisco Alves de Andrade (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
1.290	Tertulino Nunes Pereira (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
1.290	Artur Antunes dos Anjos (Confrontante)	Não identificado	Não identificado
R-1-1290	João Evangelista de Andrade (Adquirente)	***.***.***-00	Espinosa/MG



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ: 25.212.242/0001-70

---







# PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMONAS

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ: 25.212.242/0001-70

---

Nome das ruas:

- Rua Joaquim, Ferreira Sobrinho
- Rua Ver. Francisco F. Filho
- Rua Maria Teixeira Brito
- Rua João Antunes Souza
- Rua Prof. Valdemar Gomes Pereira
- Rua Etelvino Cardoso de Sá
- Rua Damião Souza Bareiro
- Rua Ver. José Téles Feliciano
- Rua Geremias Nunes Pererira
- Travessa Heitor Ant.
- Rua Selvino Alves Teixeira
- Rua José Gomes Lira
- Rua Lino Bernardes Carneiro
- Rua Teodomiro Fernandes Cruz
- Rua Minelvino Alves Teixeira
- Rua João Souza Araújo
- Rua Hónorato N. Ferreira

Nessa oportunidade, **adverte-se que não apresentando impugnação e discordância de forma detalhada perante o Município de Mamonas-MG, na sede Rua José Gomes Lira, 43 - Centro, Mamonas - MG, 39516-000, em 30 (trinta) dias após a publicação do presente edital poderá implicar em concordância e/ou possível perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto da Reurb.** Os proprietários registrais identificados nas certidões fornecidas pelo cartório de registro de imóveis que possuem endereço completo serão notificados também via aviso de recebimento (AR) pelos Correios. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do dispositivo no §4º do art. 216-A da lei 6.015/73. Será o presente edital, por extrato afixado nos átrios da Prefeitura e publicado. Eu, Valdeci Custódio Jorge, Prefeito municipal de Mamonas-MG, conferi e assino. Mamonas-MG, 11 de setembro de 2024.

---

**VALDECI CUSTÓDIO JORGE**  
**PREFEITO MUNICIPAL DE MAMONAS-MG**